



Sectoraal Comité van de Sociale Zekerheid en van de Gezondheid
Afdeling “Sociale Zekerheid”

SCSZ/11/132

BERAADSLAGING NR 11/020 VAN 1 MAART 2011, GEWIJZIGD OP 8 NOVEMBER 2011, MET BETREKKING TOT DE MEDEDELING VAN PERSOONSGEGEVENS UIT DE DMFA-PERSOONSGEGEVENS BANK, DE DIMONA-PERSOONSGEGEVENS BANK EN HET PERSONEELSBESTAND (RIJKSDIENST VOOR SOCIALE ZEKERHEID EN RIJKSDIENST VOOR SOCIALE ZEKERHEID VAN DE PROVINCIALE EN PLAATSELIJKE OVERHEIDSDIENSTEN) AAN HET VLAAMS AGENTSCHAP WONEN-VLAANDEREN MET HET OOG OP HET TOEPASSEN VAN DE REGELGEVING INZAKE DE VERZEKERING GEWAARBORGD WONEN

Gelet op de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, inzonderheid op artikel 15, § 1;

Gelet op de aanvraag van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen van 8 februari 2011;

Gelet op de auditoraatsrapporten van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid van 10 februari 2011 en 18 oktober 2011;

Gelet op het verslag van de heer Yves Roger.

A. ONDERWERP VAN DE AANVRAAG

1. Het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen-Vlaanderen (hierna genoemd “*Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen*”) werd opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 en heeft als missie het beleid voor wonen, zoals het wordt vastgelegd door de Vlaamse minister bevoegd voor de huisvesting, kwaliteitsvol uit te voeren. Het richt zich daartoe in het bijzonder op de ondersteuning en de begeleiding van burgers en lokale overheden. Het vormt een onderdeel van het Vlaams Ministerie van Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed.

2. Bij beslissing van het Beheerscomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid is het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, na een gunstig advies van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid (advies nr. 07/11 van 5 juni 2007), tot het netwerk van de sociale zekerheid toegetreden, met toepassing van het koninklijk besluit van 16 januari 2002 *tot uitbreiding van het netwerk van de sociale zekerheid tot sommige overheidsdiensten en openbare instellingen van de Gemeenschappen en Gewesten, met toepassing van artikel 18 van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*.
3. De verzekering gewaarborgd wonen is een gratis verzekering die iemand als werkende persoon kan afsluiten wanneer hij een hypothecaire lening aangaat voor het bouwen, kopen of renoveren van een woning en waarvan de Vlaamse overheid de premie betaalt. Indien de betrokkene tijdens die periode onvrijwillig werkloos of arbeidsongeschikt wordt, kan hij een tegemoetkoming in de aflossing van zijn lening krijgen. Op het moment van de aanvraag van de verzekering gewaarborgd wonen – in te dienen bij het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen – dient de betrokkene dus aan een aantal voorwaarden te voldoen, onder meer in verband met zijn beroepsactiviteit.
4. Artikel 80 van het Vlaams decreet van 15 juli 1997 *houdende de Vlaamse Wooncode* bepaalt dienaangaande dat de Vlaamse regering onder bepaalde voorwaarden de terugbetaling van de hoofdsom en de betaling van de interesten van hypothecaire leningen geheel of gedeeltelijk ten laste kan leggen van het Vlaamse Gewest indien de leners niet in staat zijn hun contractuele verplichtingen na te komen ten gevolge van arbeidsongeschiktheid, onvrijwillige werkloosheid of overlijden.
5. Ingevolge het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juni 2008 *betreffende de verzekering gewaarborgd wonen* dient de betrokkene op de datum van de aanvraag aan een aantal voorwaarden te voldoen, waaronder uitoefenen van een beroepsactiviteit, niet arbeidsongeschikt zijn en vóór de aanvraagdatum in beginsel twaalf volledige maanden arbeidsprestaties hebben geleverd. Indien de aanvrager een werknemer is, wordt onder het uitoefenen van een beroepsactiviteit verstaan dat hij minstens in een deeltijdse betrekking tewerkgesteld is met een contract van onbepaalde duur waarvan de proefperiode al voltooid is of met een tijdelijk contract voor zover hij niet tewerkgesteld is op basis van een uitzendcontract en kan bewijzen dat hij gedurende minstens één jaar arbeidsprestaties heeft verricht bij zijn laatste werkgever.
6. Met het oog op het toepassen van de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen – en meer bepaald het nagaan van de tewerkstellingsvoorwaarden – wenst het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, met tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en het MAGDA-platform, te kunnen beschikken over persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid, meer bepaald uit de DMFA-persoonsgegevensbank en de DIMONA-persoonsgegevensbank van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid en de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid van de Provinciale en Plaatselijke Overheidsdiensten en het Personeelsbestand van de bij deze openbare instellingen van sociale zekerheid ingeschreven werkgevers.

7. Artikel 6, § 2, van het hogervermeld besluit van de Vlaamse Regering van 13 juni 2008 bepaalt daaromtrent dat de aanvrager van de verzekering gewaarborgd wonen door de aanvraag in te dienen aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen de toestemming geeft om (onder meer) bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid de noodzakelijke persoonsgegevens te verkrijgen over de vervulling van de geldende voorwaarden.
8. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen wil zelf kunnen nagaan of de aanvrager op de datum van de aanvraag en in de twaalf maanden die voorafgaan aan de aanvraag tot toetreding tot de verzekering gewaarborgd wonen ononderbroken heeft gewerkt (met uitzondering van korte periodes van ziekte of zwangerschapsverlof) en of dat kaderde in een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur, een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur of een uitzendovereenkomst. Deze persoonsgegevens dienden tot nu te worden opgevraagd bij de werkgever zelf.
9. De mededeling van persoonsgegevens door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen heeft enkel betrekking op de personen die een aanvraag inzake de verzekering gewaarborgd wonen hebben ingediend en als dusdanig worden opgenomen in het verwijzingsrepertorium van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, bedoeld in artikel 6 van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen verschaft bij wijze van input de identiteit van de werknemer en de datum van de aanvraag.
10. Volgende persoonsgegevens zouden vervolgens voor de gedefinieerde periode aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen worden meegedeeld.

Persoonsgegevens over de werkgever: het inschrijvingsnummer, het ondernemingsnummer en het al dan niet ressorteren onder het paritair comité 322 (bevoegd voor de uitzendarbeid en de erkende ondernemingen die buurtwerken of buurtdiensten leveren).

Persoonsgegevens over de tewerkstelling: het Identificatienummer van de Sociale Zekerheid van de werknemer, de datum van indiensttreding, de datum van uitdiensttreding, de begindatum van tewerkstelling en de einddatum van tewerkstelling.

Persoonsgegevens over de uitkering van bepaalde vergoedingen: de aanduiding dat er al dan niet sprake is van een gewone bezoldiging, een verbrekingvergoeding of een voltijdse loopbaanonderbreking met tussenkomst van de Rijksdienst voor Arbeidsvoorziening.

Persoonsgegevens over de arbeidstijden (prestatiecodes): de aanduiding dat er al dan niet sprake is van arbeidsongeschiktheid met aanvulling of voorschot overeenkomstig de collectieve arbeidsovereenkomst 12bis of 13bis, ziekte of ongeval van gemeen recht en profylactisch verlof, moederschapbescherming en borstvoedingspauzes, arbeidsongeval, beroepsziekte en dagen waarop de werknemer niet gewerkt heeft, waarvoor er geen loon werd betaald en die niet ten laste kunnen worden genomen van de sociale zekerheid.

- 11.** Voor een aantal categorieën van werknemers (onthaalouders, tijdelijke leerkrachten in het onderwijs en havenarbeiders) gelden specifieke regels.

Om deze categorieën van werknemers te achterhalen en de correcte beslissingen te nemen, heeft het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen het werknemerskengetal en het werkgeverskengetal van de personen die een aanvraag inzake de verzekering gewaarborgd wonen hebben ingediend nodig.

Onthaalouders komen niet in aanmerking voor de verzekering gewaarborgd wonen. Deze categorie van aanvragers kan via het werknemerskengetal 497 en het werkgeverskengetal 322 herkend worden en aldus uitgesloten worden van de verzekering gewaarborgd wonen.

Tijdelijke leerkrachten in het onderwijs komen in aanmerking voor de verzekering gewaarborgd wonen indien zij meer dan twaalf maanden ononderbroken gepresteerde arbeid aantonen. De onderbreking tijdens de schoolvakantie wordt echter niet als onderbreking beschouwd indien de leerkrachten op 1 september van het nieuwe schooljaar opnieuw een arbeidsovereenkomst hebben. De betrokkenen kunnen via het werknemerskengetal 495 herkend worden. In hun geval is een onderbreking in de arbeidsrelatie in de maanden juli en augustus logisch en vormt deze geen probleem voor de verzekering gewaarborgd wonen.

Enkel havenarbeiders in vast dienstverband komen in aanmerking voor de verzekering gewaarborgd wonen. Havenarbeiders kunnen herkend worden aan het werknemerskengetal 015 en het werkgeverskengetal 014. Voor hen zullen bijkomende persoonsgegevens worden opgevraagd (niet in het netwerk van de sociale zekerheid).

- 12.** Op jaarbasis ontvangt het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen een tienduizendtal aanvragen inzake de verzekering gewaarborgd wonen. Voor elk van deze aanvragen dient onderzocht te worden of de aanvrager voldoet aan de tewerkstellingsvoorwaarde. De aanvragen worden het hele jaar door behandeld. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen heeft dus een permanente behoefte zowel aan de actuele persoonsgegevens als aan de wijzigingen en de historiek ervan (tot één jaar vóór de datum van de aanvraag). De machtiging dient voorts van onbepaalde duur te zijn vermits de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen niet in de tijd beperkt is.

B. BEHANDELING VAN DE AANVRAAG

- 13.** Het betreft een mededeling van persoonsgegevens waarvoor krachtens artikel 15, § 1, van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* een principiële machtiging van de afdeling sociale zekerheid van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid vereist is.
- 14.** Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen werd reeds gemachtigd om het Rijksregister van de natuurlijke personen te raadplegen en om het rijksregisternummer

te gebruiken voor het vervullen van taken in verband met de huisvesting, meer bepaald bij het koninklijk besluit van 20 september 2002, dat betrekking heeft op zijn rechtsvoorganger.

15. Voorts werd het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen door het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid bij beraadslaging nr. 08/67 van 4 november 2008 gemachtigd om mededeling te bekomen van dezelfde persoonsgegevens uit de Kruispuntbankregisters bedoeld in artikel 4 van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.
16. De hogervermelde persoonsgegevens zullen worden aangewend met het oog op het toepassen van de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen en meer bepaald om na te gaan of de aanvragers van de verzekering gewaarborgd wonen wel degelijk aan de tewerkstellingsvoorwaarde beantwoorden. Het betreft een gerechtvaardigd doeleinde.
17. De mee te delen persoonsgegevens zijn, uitgaande van dat doeleinde, ter zake dienend en niet overmatig.

De persoonsgegevens hebben uitsluitend betrekking op de personen die een aanvraag inzake de verzekering gewaarborgd wonen hebben ingediend en zo worden opgenomen in het verwijzingsrepertorium van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.

Aan de hand van de persoonsgegevens in kwestie kan worden nagegaan of de aanvrager op de aanvraagdatum tewerkgesteld was op basis van een arbeidsovereenkomst of een uitzendovereenkomst en hoe zijn tewerkstellingssituatie was in het jaar voorafgaand aan de aanvraag. Aldus kan in voorkomend geval worden vastgesteld dat de aanvrager niet in aanmerking komt voor de verzekering gewaarborgd wonen, indien er tijdens de twaalf maanden voorafgaand aan de aanvraagdatum onderbrekingen in de tewerkstelling zijn geweest of indien de aanvrager op de datum van de aanvraag als uitzendkracht was tewerkgesteld. Persoonsgegevens over de onderbrekingen in de arbeidsrelatie zijn nodig om de voorwaarde van de ononderbroken tewerkstelling in de twaalf maanden voorafgaand aan de aanvraag te toetsen. Het werknemerskengetal en het werkgeverskengetal van de betrokkenen zijn vereist om een aantal bijzondere categorieën van werknemers (met name onthaalouders, tijdelijke leerkrachten in het onderwijs en havenarbeiders) te herkennen en hun dossier op de gepaste wijze te behandelen.

Ten slotte zullen de persoonsgegevens niet langer worden bewaard dan noodzakelijk voor het verwezenlijken van het hogervermelde doeleinde.

18. De persoonsgegevens zullen worden meegedeeld met tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid (overeenkomstig artikel 14 van de hogervermelde wet van 15 januari 1990) en het MAGDA-platform van de Vlaamse overheid.

C. INFORMATIEVEILIGHEID

19. Bij het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen werd een informatieveiligheidsconsulent aangeduid.

De informatieveiligheidsconsulent in kwestie staat, met het oog op de veiligheid van de persoonsgegevens die door zijn opdrachtgever worden verwerkt en met het oog op de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de personen op wie deze persoonsgegevens betrekking hebben, in voor het verstrekken van deskundige adviezen aan de persoon belast met het dagelijks bestuur en voor het uitvoeren van opdrachten die door deze worden toevertrouwd. Hij heeft een adviserende, stimulerende, documenterende en controlerende opdracht inzake informatieveiligheid.

Hij vervult tevens de functie van aangestelde voor de gegevensbescherming, bedoeld in artikel 17bis van de wet van 8 december 1992 *tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens*.

Hij staat daarenboven in voor het uitvoeren van het informatieveiligheidsbeleid van zijn opdrachtgever. Daartoe kan in voorkomend geval een beroep worden gedaan op het document *“referentiemaatregelen voor de beveiliging van elke verwerking van persoonsgegevens”* van de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer.

20. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen dient tevens rekening te houden met de minimale veiligheidsnormen zoals bepaald door het Algemeen Coördinatiecomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en goedgekeurd door het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid.
21. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen dient de betrokkenen vooraf te integreren in het verwijzingsrepertorium van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, bedoeld in artikel 6 van de wet van 15 januari 1990.
22. De mededeling verloopt met tussenkomst van het MAGDA-platform (*“Maximale Gegevensdeling tussen Administraties/Agentschappen/Afdelingen”*) van de Vlaamse overheid.

Bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en het MAGDA-platform worden loggings bijgehouden met betrekking tot de mededelingen aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, waarin onder andere wordt opgenomen wanneer en over wie persoonsgegevens worden meegedeeld in het kader van hogervermeld doeleinde. Noch de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid noch het MAGDA-platform kunnen echter zelf te weten komen aan welke concrete medewerker van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen persoonsgegevens worden meegedeeld. Deze taak komt het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen zelf toe.

23. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen van zijn kant dient echter uitgebreidere loggings bij te houden, met per mededeling een aanduiding van wie wanneer over wie welke persoonsgegevens heeft verkregen voor welke doeleinden.

Deze loggings dienen gedurende minstens tien jaren te worden beheerd met het oog op het behandelen van eventuele klachten of het achterhalen van eventuele onregelmatigheden met betrekking tot de verwerking van de persoonsgegevens.

De loggings zelf dienen te worden beveiligd aan de hand van maatregelen die de vertrouwelijkheid, de integriteit en de beschikbaarheid garanderen. Ze worden aan het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid en aan de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid overgemaakt indien zij daarom verzoeken.

24. De personeelsleden van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen die effectief belast zijn met de opvolging en de uitvoering van de aanvragen inzake de verzekering gewaarborgd wonen zullen een verklaring op eer ondertekenen waarmee ze zich akkoord verklaren om de veiligheid en het vertrouwelijke karakter van de persoonsgegevens te respecteren. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen zal een lijst van die personeelsleden bijhouden en systematisch actualiseren. Deze lijst dient aan het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid te worden overgemaakt op diens eenvoudig verzoek.

Om deze redenen, verleent

het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid

de machtiging aan de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid om de hogervermelde persoonsgegevens onder de hogervermelde voorwaarden mee te delen aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen met het oog op het toepassen van de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen.

Yves ROGER
Voorzitter

De zetel van het Sectoraal Comité van de Sociale Zekerheid en van de Gezondheid is gevestigd in de kantoren van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op volgend adres : Sint-Pieterssteenweg 375 – 1040 Brussel (tel. 32-2-741 83 11)
